

# ÇEKMEKÖY BELEDİYESİ

» İhaleler » Kiralama İhalesi İlanı

Tarih : 10/11/2016

## Kiralama İhalesi İlanı

### Çekmeköy Belediye Başkanlığından;

1. Alemdağ Orman İşletme Şefliği Amenajman Planı 114 numaralı bölme içerisinde kalan ve 8,7 Ha alanı bulunan ÇATALMEŞE B Tipi Mesire Yeri işletme hakkı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/d maddesine göre Pazarlık Usulü ile 28 yıl (31.12.2044'e kadar) kiralanacaktır. İhale, Merkez Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:5 Çekmeköy/İstanbul adresindeki Çekmeköy Belediye Binası 2. Kattaki Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.
2. Şartname bedeli 100,00 TL (Yüz Türk Lirası) olup, Çekmeköy Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğü veznesine ödeme yapılarak Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden satın alınabilir.
3. İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen ihaleden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.

### 4. İHALEYE İLİŞKİN

**İhale tarihi ve yapılacağı yer: 10 / 11 / 2016 saat: 14:00** Belediye Merkez Hizmet Binası 2.Kat Encümen Salonu

**Tahmin edilen ilk yıl işletme hakkı kira bedeli 79.000,00 -TL (yetmiş dokuz bin Türk Lirası )+KDV**

**Geçici teminat miktarı:7.900,00 -TL (yedi bin dokuz yüz Türk Lirası ) (Tahmin edilen bedelin % 10'u)**

- 5- İhaleye katılmak isteyenler, tekliflerini ve aşağıda belirtilen belgeleri (İhalenin yapıldığı tarih esas alınarak geriye doğru 6 (altı) ay içinde alınmış olmak şartıyla) ibraz etmeleri gereklidir.

### 6- A-Gerçek Kişilerden;

İkametgâh Belgesi,

Nüfus Cüzdan Sureti,

Noter Tasdikli İmza Beyannamesi,

Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu,

Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait noter tasdikli imza sirküleri,

Belediyeye borcu olmadığına dair belge

### B-Tüzel Kişilerden;

1) Tüzel kişinin sicilinin kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya ilgili makamdan) tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,

2) Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküleri,

İhaleye katılmak isteyen anonim şirketler için Türk Ticaret Kanunu'nun 329. Maddesi, limited şirketler için 573. Maddesi kapsamında olma şartı aranır.

3) Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküleri,

4) Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

5) Derneklerden; Dernek tüzüğü'nün noter tasdikli sureti, Geçici teminat mektubu veya makbuzu, Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait İmza Beyannamesi,

6) Belediyeye borcu olmadığına dair belge;

**C-Ortak Girişimlerden;**

1- Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için, işbu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeleri ibraz etmeleri zorunludur.

2- Türkiye'de tebligat için adres beyanı, yabancı istekliler gerçek veya tüzel kişi olması durumuna göre (A) veya (B) bentlerine göre ibraz edeceği belgeler, işbu belgeler yurtdışında düzenlenmiş ise her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gereklidir.

**7- Geçici ve Kesin teminat olarak alınacak belgeler**

Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar ve Özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığınca ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler( nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır)

8- 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 6'ncı maddesindeki kişiler veya 83'üncü maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışta bulunan kişiler ihaleye katılamazlar.

9- İhaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgeleri ihale şartnamesinde belirtildiği şekilde hazırlayarak en geç ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar, Çekmeköy Belediye Başkanlığı, Merkez Binası 2'inci Katta bulunan Toplantı Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

10- Bu ilan kapsamında yapılacak olan kiralama işlemlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri ve şartname hükümleri uygulanır.

11- İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.

İLAN OLUNUR