

İLAN

ÇEKMEKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

KİRA

İHALENİN KONUSU:

Hüküm ve tasarrufu Çekmeköy Belediyesine ait Merkez Mahallesi, 56 ada 18 parsel yanı tescil harici park alanı ve içinde bulunan mevcut yapının kiraya verilmesi işi 2886 Devlet İhale Kanununun 35/c Maddesi gereğince ve şartnamesi uyarınca ihale yoluyla 3 (üç) yıl süre ile Çekmeköy Belediyesi, Belediye Encümenince 19.10.2021 tarihinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

İşin nevi	Çekmeköy Belediyesi hüküm ve tasarrufunda bulunan tescil harici park alanı ve içinde bulunan mevcut yapının kiraya verilmesi
İlçe	Çekmeköy
Tanınmış Semti	Çekmeköy- Merkez
Mahalle	Merkez
Cadde/Sokak	Nefer Sokak No: 15
Encümen Kararı	Tarih: 15.10.2020 - Karar No: 283
Kira Süresi	3(üç) yıl
Pafta-Ada-Parsel	F22D24A1C pafta, tescil harici park alanı
Bşk. Değ. Kom. Rp.	Tarih: 09.09.2021 Sayı: 46
İhale tarih ve saati	19.10.2021 tarih ve saat 11:30
Geçici teminat	7.200,00 TL. (Yedi Bin İki Yüz Türk Lirası)
İhale usulü	2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c Maddesine göre Açık Teklif Usulü
İhale ilan şekli	Belediye İlan Panosu, Web sitesi, Gazete İlanı
Şartname bedeli	1.000,00 TL (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir)
İhale komisyonu yeri ve adresi	1.Kat Toplantı Salonu Belediye Başkanlık Binası, Merkez Mah. Piri Reis Cad. No:5 Çekmeköy/İST

Sıra No	İşyeri No	Muhammen Bedel (aylık)	Muhammen Bedel (yıllık)	Geçici Teminat
1	Nefer Sokak No: 15	20.000,00 TL+ KDV	240.000,00 TL+ KDV	7.200,00 TL

İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENECEK BELGELER

İhale tarihinden geriye doğru 6 (altı) ay içinde olmak şartıyla;

A- ŞAHİSLARDAN:

- Nüfus Cüzdanı Sureti (Noterden veya Muhtardan)
- İkametgâh Senedi
- Geçici Teminat Makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu (limit dâhili olacak ve süresiz ibareli teminat mektuplarının asılları ile Banka teyit yazısı)
- Noter tasdikli imza sirküleri
- Şartname alındı makbuzu
- Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı borcu yoktur belgesi (işbu belgenin ihale tarihinden geriye doğru en çok 1 hafta içinde alınmış olması gereklidir)

B- TÜZEL KİŐİLERDEN:

- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından ve sair resmi bir makamdan Őirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair bu ihalenin ilan tarihinden sonra alınmış bir belgeyi haiz olması
- Őirketin imza sirkülerinin veya Őirket adına tekliflerde bulunacak kimselerin bu Őirketin vekili olduđunu gösterir noter tasdikli vekletname
- Geçici Teminat makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu (limit dâhili olacak ve süresiz ibareli teminat mektuplarının asılları ile banka teyit yazısı)
- Tebligat için adres bildirimini
- ekmeky Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı borcu (işbu belge ihale tarihinden geriye doğru en çok 1 hafta içinde alınmış olması gereklidir) yoktur belgesi
- Şartname alındı makbuzu
- Dernek ise, karar defteri fotokopisi
- Dernek tüzüđü - yetki belgesi

1. Geçici teminat olarak kabul edilecek deđerler;
 - a. Tedavüldeki Türk Parası
 - b. Maliye Bakanlığınca belirtilecek bankaların verecekleri süresiz teminat mektuplarıdır.
2. İhale Şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edilebilecektir.
3. İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü uygulanmak suretiyle yapılacaktır. Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta, bir bölümünü veya tamamını yapmakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.
4. 2886 sayılı devlet ihale yasasının 6' ncı Maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar. Bu yasaya rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmıŐ bulunursa ihale bozularak geçici teminatı, sözleŐme yapılmıŐsa bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.
5. SözleŐme ile ilgili her türlü vergi, resim ve harç, karar pulu vb. diğer giderler ile birlikte alıcıya aittir.
6. İhale üzerinde kalan Őahıs veya Őirketler süresi içerisinde sözleŐme yapmadıkları takdirde geçici teminatları btye gelir kaydedilir.

İLAN OLUNUR

Mahmut SEZGIN
Belediye BaŐkanı a.
Belediye BaŐkan Yardımcısı