

İLAN
ÇEKMEKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
KİRA

İHALENİN KONUSU:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ömerli Mahallesi 53 Ada 6 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Ömerli Sporcu Kamp Merkezinin otel ve kafeterya kısmının, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 3 (üç) yıllığına kiralanacaktır. İhale, Merkez Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:5 Çekmeköy/İstanbul adresindeki Çekmeköy Belediye Binası 1. Kattaki toplantı salonunda yapılacaktır.

İşin nevi	Mülkiyeti Belediyemize ait olan Ömerli Mahallesi 53 Ada 6 Parsel sayılı taşınmaz üzerinde bulunan Ömerli Sporcu Kamp Merkezinin otel ve kafeterya kısmının kiraya verilmesi
İlçe	Çekmeköy
Mahalle	Ömerli
Encümen Kararı	Tarih: 12.01.2023 - Karar No: 23
Kira Süresi	3 (üç) yıl
Bşk. Değ. Kom. Rp.	Tarih: 03.01.2023 Sayı: 1
İhale tarih ve saati	14.02.2023 tarih ve saat 12:00
Geçici teminat	3.240,00 TL. (ÜçbinikiyüzkırkTürkLirası)
Muhammen Bedel	9.000,00 TL + KDV (Aylık) - 108.000,00 TL + KDV (Yıllık)
İhale usulü	2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/c Maddesine göre Açık Teklif Usulü
İhale ilan şekli	Belediye İlan Panosu, Web sitesi, Gazete İlanı
Şartname bedeli	1.000,00 TL (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir)
İhale komisyonu yeri ve adresi	1.Kat Toplantı Salonu Belediye Başkanlık Binası, Merkez Mah. Piri Reis Cad. No:5 Çekmeköy/İST

İHALEYE KATILACAK OLANLARDAN İSTENECEK BELGELER

İhaleye katılacak olanlar, ihale ilanında belirtilen gün ve saatte aşağıdaki belgelerle (ihale tarihinden geriye doğru 6 ay içinde alınmış olmak şartıyla) birlikte Belediye Encümeninde hazır bulunacaklardır.

TÜZEL KİŞİLERDEN;

- a) Tüzel kişinin sicilinin kayıtlı bulunduğu idareden (Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya ilgili makamdan) tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- b) Noter tasdikli imza sirküleri,
- c) Geçici teminat mektubu veya makbuzu,
- d) Şartname alındı makbuzu
- e) Tebliğ adresi
- f) Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait İmza Beyannamesi,
- g) Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı borcu (işbu belge ihale tarihinden geriye doğru en çok 1 hafta içinde alınmış olması gereklidir) yoktur belgesi
- h) Sermayesinin %50 den fazlası Kamu Kurumuna ait olması

1. Geçici teminat olarak kabul edilecek deęerler;
 - a. Tedavüldeki Türk Parası
 - b. Maliye Bakanlığınca belirtilecek bankaların verecekleri süresiz teminat mektuplarıdır.
2. İhale Şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edilebilecektir.
3. İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü uygulanmak suretiyle yapılacaktır. Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta, bir bölümünü veya tamamını yapmakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.
4. 2886 sayılı devlet ihale yasaının 6' ncı Maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar. Bu yasaya rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmış bulunursa ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.
5. Sözleşme ile ilgili her türlü vergi, resim ve harç, karar pulu vb. diğer giderler ile birlikte alıcıya aittir.
6. İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde geçici teminatları bütçeye gelir kaydedilir.

İLAN OLUNUR

Mahmut SEZGİN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı