

ÇEKMEKÖY BELEDİYESİ

🏠 » İhaleler » Çekmeköy Belediyesine Ait 7 Adet Dükkanın Kiraya Verilmesi

Tarih : 29/12/2015

Çekmeköy Belediyesine Ait 7 Adet Dükkanın Kiraya Verilmesi

Mülkiyeti Belediyemize ait Alemdağ Mahallesi, F22D25B2A pafta, 422 ada 12 parsel üzerinde bulunan "Çekmeköy Belediyesine Ait 7 adet Dükkan" 2886 Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince ve şartnamesi uyarınca ihale yoluyla 3 (üç) yıl süreyle Çekmeköy Belediyesi, Belediye Encümenince 29/12/2015 tarihinde yapılacak ihale ile kiraya verilecektir.

İşin nevi	Çekmeköy Belediyesine Ait 7 Adet Dükkanın Kiraya Verilmesi
İlçe	Çekmeköy
Tanınmış Senti	Çekmeköy- Alemdağ
Mahalle	Alemdağ
Cadde/Sokak	Reşadiye Caddesi
Encümen Kararı	Tarih: 26/11/2015 - Karar No: 889
Kira Süresi	1(bir) yıl
Pafta-Ada-Parsel	F22D25B2A pafta, 422 ada 12 parsel
Bşk. Değ. Kom. Rp.	Tarih: 21/10/2015 Sayı: 123
İhale tarih ve saati	29/12/2015 tarih ve saat 14:00
Geçici teminat	(1 yıllık muhammen kira bedelinin %3'ü)
İhale usulü	2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü
İhale ilan şekli	Belediye İlan Panosu, web sitesi, Gazete İlanı
Şartname bedeli	150,00TL (Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden temin edilebilir)

İhale komisyonu yeri ve adresi	2.Kat Belediye Encümen Salonu Belediye Başkanlık Binası, Merkez Mah. Piri Reis Cad. No:5 Çekmeköy
---------------------------------------	--

Sıra No	Dükkan No	Muhammen Bedel (aylık)	Muhammen Bedel (yıllık)	Geçici Teminat
1	Zemin Kat 1 Nolu Dükkan	1300,00 TL	15.600,00 TL	468,00 TL
2	Zemin Kat 2 Nolu Dükkan	755,00 TL	9.060,00 TL	271,80 TL
3	Zemin Kat 3 Nolu Dükkan	1.010,00 TL	12.120,00 TL	363,60 TL
4	Zemin Kat 4 Nolu Dükkan	755,00 TL	9.060,00 TL	271,80 TL
5	Zemin Kat 6 Nolu Dükkan	755,00 TL	9.060,00 TL	271,80 TL
6	1. Kat 1 Nolu Dükkan	560,00 TL	6.720,00 TL	201,60 TL
7	1. Kat 2 Nolu Dükkan	560,00 TL	6.720,00 TL	201,60 TL

1. İhaleye Katılacak Olanlardan İstenecek Belgeler

İhale tarihinden geriye doğru 6 (altı) ay içinde olmak şartıyla;

• Şahıslardan:

- Nüfus Cüzdanı Sureti (Noterden veya Muhtardan)
- İkametgah Senedi (Muhtardan)
- Geçici Teminat Makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu(limit dahili olacak ve süresiz ibareli teminat mektuplarının asılları ile Banka teyit yazısı)
- Noter tasdikli imza sirküleri
- Şartname alındı makbuzu
- Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı borcu (işbu belge ihale tarihinden geriye doğru en çok 1 hafta içinde alınmış olması gereklidir) yoktur belgesi

• Şirketlerden:

- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya sair resmi bir makamdan şirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair bu ihalenin ilan tarihinden sonra alınmış bir belgeyi haiz olması

- Şirketin imza sirkülerinin veya şirket adına tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin vekili olduğunu gösterir noter tasdikli vekaletname
 - Geçici Teminat makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu (limit dahilli olacak ve süresiz ibareli teminat mektuplarının asılları ile Banka teyit yazısı).
 - Tebligat için adres bildirimini
 - Çekmeköy Belediyesine borcu olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı borcu (işbu belge ihale tarihinden geriye doğru en çok 1 hafta içinde alınmış olması gereklidir) yoktur belgesi
 - Şartname alındı makbuzu
 - Dernek ise, karar defteri fotokopisi
 - Dernek tüzüğü - yetki belgesi
2. Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler;
- a. Tedavüldeki Türk Parası
- b. Maliye Bakanlığınca belirtilecek bankaların verecekleri süresiz teminat mektuplarıdır.
3. İhale Şartnamesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nden temin edilebilecektir.
4. İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45 inci Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü uygulanmak suretiyle yapılacaktır. Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta, bir bölümünü veya tamamını yapmakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.
5. 2886 sayılı devlet ihale yasasının 6 ncı Maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar. Bu yasaya rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmış bulunursa ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.
6. Sözleşme ile ilgili her türlü vergi, resim ve harç, karar pulu vb. diğer giderler ile birlikte alıcıya aittir.
7. İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde geçici teminatları bütçeye gelir kaydedilir.

İLAN OLUNUR