

ÇEKMEKÖY BELEDİYESİ

🏠 » İhaleler » Çok Amaçlı Belediye Hizmet Binasının Zemin kat ve Eklentisinin Kiralanması

Tarih : 16/12/2010

Çok Amaçlı Belediye Hizmet Binasının Zemin kat ve Eklentisinin Kiralanması

İHALENİN KONUSU : Belediyemize ait Çok Amaçlı Belediye Hizmet Binasının Zemin kat ve Eklentisinin Kiralanması işi; aylık muhammen kira bedeli 15.000,00TL olarak, 2886 Devlet İhale Yasasının 45. Maddesi uyarınca ve şartnamesi gereğince ihale yolu ile Çekmeköy Belediye Encümenince 16.12.2010 tarih ve saat: 09:15'te yapılacaktır.

İşin nevi	Kira
İlçe	Çekmeköy
Tanınmış Sempti	Çekmeköy-Taşdelen
Mahalle	Sultançiftliği
Cadde	Turgut Özal Bulvarı
Encümen Karar no	Tarih: 02/11/2010 - Karar No: 941
Kira Süresi	10 yıl (on yıl)
Pafta-Ada-Parsel	1 Pafta-_-745 Parsel
Bşk. Değ. Kom. Rp.	Tarih: 26/10/2010 Sayı: 929
Muhammen bedel	Aylık 15.000,00TL + KDV (ilan ve reklam vergisi hariç) Yıllık 180.000,00TL + KDV
Geçici teminat	5.400,00 TL (1 yıllık muhammen kira bedelinin %3'ü)
İhale usulü	2886 sayılı Devlet ihale yasasının 45. Maddesine göre açık teklif usulü
İhale ilan şekli	Belediye ilan panoları, belediye web sitesi ve yerel gazete
İhale ilan adedi	2 defa

İhale tarih ve saati	16/12/2010 tarih ve saat : 09:15
Şartname bedeli	Şartname ve ekleri 150,00TL karşılığında Plan ve Proje Müdürlüğünden temin edilebilir
İhale komisyonu yeri ve adresi	Belediye Encümen Salonu Alemdağ Ek Hizmet Binası, Ekşioğlu Mah. Saray Cad. No:8 Çekmeköy

1. İhaleye Katılacak Olanlardan İstenecek Belgeler

A- Şahıslardan:

- Nüfus Cüzdanı Sureti (Noterden veya Muhtardan)
- İkametgah Senedi (Muhtardan)
- Geçici Teminat Makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu
- Noter tasdikli imza sirküleri

B- Şirketlerden:

- İdare merkezinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret Odasından veya sair resmi bir makamdan şirketin sicile kayıtlı ve halen faaliyette olduğuna dair bu arttırmanın ilan tarihinden sonra alınmış bir belgeyi haiz olması
- Şirketin sirkülerinin veya şirket adına tekliflerde bulunacak kimselerin bu şirketin vekili olduğunu gösterir noterlikten tasdikli vekaletname göstermeli.
- Geçici Teminat makbuzu (Mali Hizmetler Müdürlüğü) veya Teminat Mektubu (limit dahil olacak ve süresiz ibareli teminat mektuplarının asılları ile Banka teyit yazısı).
- Tebligat için adres bildirimi.
- Çekmeköy Belediyesine borcu olmadığını dair Mali Hizmetler Müdürlüğünden yazılı bir belge alınması,
- Mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik pirim ve vergi borcu olmadığına dair ilgili kurumca düzenlenmiş belge,
- Dernek ise, karar defteri fotokopisi,
- Dernek tüzüğü-yetki belgesi

C- Yabancı taba'nın on seneden beri Türkiye'de mukim ve Ticaret sicilinde kayıtlı bulunması, B fıkrasındaki şartları da sağlaması. (Türkiye'de Şubesi bulunmayan yabancı tüzel kişilerin vekaletnamelerinin bulunduğu ülkedeki Türk Konsolosluğunca veya Türkiye Dışişleri Bakanlığınca onaylanmış olması gereklidir.

Ayrıca şirketlerden ve şahıslardan Çekmeköy Belediyesine ait borcu (kira, ÇTV, ilan-reklam vb.) olmadığına dair Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden alınacak "**Borcu Yoktur**" belgesi onaylı olarak istenecektir.

2. Geçici teminat olarak kabul edilecek değerler;

- Tedavüldeki Türk Parası
- Maliye Bakanlığınca belirtilecek bankaların verecekleri süresiz teminat mektuplarıdır.

3. İhale 2886 sayılı devlet ihale yasasının 45. Maddesi gereğince Açık Teklif Usulü ve artırma suretiyle yapılacaktır. Belediye ihaleyi yapıp yapmamakta, bir bölümünü veya tamamını yapmakta ve uygun bedeli tespitinde tamamen serbesttir.

4. 2886 sayılı devlet ihale yasasının 6. Maddesinde sayılanlar ihaleye katılamazlar. Bu yasaya rağmen ihaleye girenin üzerine ihale yapılmış bulunursa ihale bozularak geçici teminatı, sözleşme yapılmışsa bozularak kesin teminatı gelir kaydedilir.

5. Sözleşme ile ilgili her türlü vergi, resim ve harç, karar pulu vb. diğer giderler ile birlikte alıcıya aittir.
6. İhale üzerinde kalan şahıs veya şirketler süresi içerisinde sözleşme yapmadıkları takdirde geçici teminatları bütçeye gelir kaydedilir.

İLAN OLUNUR