

ÇEKMEKÖY BELEDİYESİ

🏠 » İhaleler » Kiralama İhalesi İlanı

Tarih : 17/11/2015

Kiralama İhalesi İlanı

Çekmeköy Belediye Başkanlığından;

- Çekmeköy İlçe sınırları dahilinde mevcut 200 adet ve yüklenici tarafından yeni yapılacak 171 adet olmak üzere toplamda 371 adet reklam ünitesi üzerine reklam materyali konulması işlemleri hakkı, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45'inci maddesine göre Açık Teklif Usulü ile 5 (beş) yıllığına kiralanacaktır. İhale, Merkez Mahallesi, Piri Reis Caddesi, No:5 Çekmeköy/İstanbul adresindeki Çekmeköy Belediye Binası 2. Kattaki Encümen toplantı salonunda yapılacaktır.
- Şartname bedeli 400,00 TL (Dört Yüz Türk Lirası) olup, Çekmeköy Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden satın alınabilir.
- İdare, ihale gününe kadar, ilan edilen ihaleden vazgeçme hak ve yetkisine sahiptir.

1. İHALEYE İLİŞKİN

İhale tarihi: 17.11.2015 saat:14:00 Belediye Merkez Hizmet Binası 2. Kat Encümen Salonu

Muhammen kira bedeli(aylık) : 55.000,00 (Elli beş bin Türk Lirası) TL+KDV

Geçici teminat miktarı : 19.800,00 (On dokuz bin sekiz yüz Türk Lirası) TL

5- İhaleye katılmak isteyenler, tekliflerini ve aşağıda belirtilen belgeleri (İhalenin yapıldığı tarih esas alınarak geriye doğru 6 (altı) ay içinde alınmış olmak şartıyla) ibraz etmeleri gereklidir.

1. İhaleye Katılabilme Şartları;

A-Gerçek Kişilerden;

- İkametgâh Belgesi,
- Nüfus Cüzdan Sureti,
- Noter Tasdikli İmza Beyannamesi,
- Geçici Teminat Mektubu veya Makbuzu,
- Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait noter tasdikli imza sirküleri,
- Belediyeye borcu olmadığına dair belge,

B-Tüzel Kişilerden;

- Tüzel kişinin sicilinin kayıtlı bulunduğu idareden (Dernekler Müdürlüğünden, Ticaret veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicili Müdürlüğünden, Vakıflar Bölge Müdürlüğünden, İdare Merkezinin bulunduğu yer Mahkemesinden veya ilgili makamdan) tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge,
- Şirketlerden; Noter tasdikli imza sirküleri,

3)Vakıflardan; ihaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış kararın aslı veya noter tasdikli sureti ve ihaleye katılmak üzere yetkilendirilen kişinin noter tasdikli imza sirküleri,

4) Derneklerden; ihaleye katılmak üzere yetkilendirdiği kişiyi belirten karar defterinin ilgili sayfasının noter tasdikli sureti ve yetkilinin noter tasdikli imza beyannamesi,

5)Derneklerden; Dernek tüzüğü'nün noter tasdikli sureti,

6) Geçici teminat mektubu veya makbuzu,

7)Temsil durumunda; Noter tasdikli vekâletname ve vekâlet edene ait İmza Beyannamesi,

8)Belediyeye borcu olmadığına dair belge;

C-Ortak Girişimlerden;

1- Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, Ortak girişimi oluşturan gerçek veya tüzel kişilerin her biri için, işbu maddedeki (A) veya (B) bentlerinde belirtilen belgeleri ibraz etmeleri zorunludur.

2- Türkiye'de tebligat için adres beyanı, yabancı istekliler gerçek veya tüzel kişi olması durumuna göre (A) veya (B) bentlerine göre ibraz edeceği belgeler, işbu belgeler yurtdışında düzenlenmiş ise her türlü belgenin Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gereklidir.

E- Yeterlilik için gerekli belgeler

- İstekliler; açık hava reklam işletmeciliği, şehir mobilyaları (billboard, CLP, megalight, vb.) üretim, montaj ve işletimi konularında ihale tarihinden geriye doğru en az 3 (üç) yıl ve halen faaliyet gösterdiğine dair kamu veya kamu kurumu niteliği taşıyan kurum ve kuruluşlardan alınmış belge sunacaklardır.
- İstekliler sermayelerinin en az 5.000.000.-TL (Beş milyon Türk Lirası) olduğuna dair yetkili kurumlardan alınmış belgeleri sunacaklardır. Ortak girişim olması halinde ortaklardan her birinin asgari şartları sağlaması gerekir.
- İstekliler, ihale tarihinden geriye doğru son 5 (beş) yıl içerisinde en az toplam 15.000.000TL (On beş milyon Türk Lirası) tutarında ciro yaptığını dair Yeminli Mali Müşavir ya da Vergi Dairesi tasdikli belge sunacaklardır (Gelir-Gider Tablosu, Kar/Zarar Tablosu, vb.). Ortak girişim olması halinde istenen şartları ortaklar birlikte sağlayabilecekleri gibi ortaklardan birinin de sağlaması yeterlidir.

F-İhaleye katılacak olan firmalar ihale tarihinden bir gün önce 16.11.2015 günü saat 14:00'e kadar, ihaleye çıkartılan reklam panolarından Lightbox ve Led Ekran hariç olmak üzere (billboard, afiş değiştiricili megalight, afiş değiştiricili billboard, CLP ve afiş değiştiricili CLP) birer adet numuneyi, Çekmeköy Belediye Başkanlık Binası personel girişi önündeki geniş alanda çalışır vaziyette, teslim saati belirtilmiş teslim belgesi ile teşhir edecekler; numune reklam panolarının kalite ve estetik yönleri oluşturulan teknik komisyon tarafından değerlendirilecek, belirlenen gün ve saatte ihale şartnamesi belgeleri ile teknik şartnamesine uygun örneklerini getiren firmalar ihaleye katılabileceklerdir.

7- Geçici ve Kesin teminat olarak alınacak belgeler

Tedavüldeki Türk Parası, Bankalar ve Özel finans kurumlarının verecekleri süresiz teminat mektupları, Hazine Müsteşarlığı'na ihraç edilen devlet iç borçlanma senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler (nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise bu işlemlerde anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır)

8- 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının 6'ncı maddesindeki kişiler veya 83'üncü maddesinde belirtilen yasak fiil ve davranışta bulunan kişiler ihaleye katılamazlar.

9- İhaleye katılmak isteyenlerin, yukarıda belirtilen belgeleri ihale şartnamesinde belirtildiği şekilde hazırlayarak en geç ilanda belirtilen ihale tarih ve saatine kadar, Çekmeköy Belediye Başkanlığı, Merkez Binası 2'inci Katta bulunan Encümen Toplantı Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir. Belirtilen tarih ve saatten sonra verilen teklifler ve postadaki gecikmeler dikkate alınmayacaktır.

10- Bu ilan kapsamında yapılacak olan kiralama işlemlerinde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri ve şartname hükümleri uygulanır.

11- İhale Komisyonu 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu uyarınca ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararına itiraz edilemez.